

Boguszów-Gorce, 07.12.2020r.

L.Dz..TT/ 5504 /2020

Wg. Rozdzielnika

Dot. Zapytania Ofertowego na wykonanie przeglądu rocznego, budowlanego dla 54-ch budynków gminnych administrowanych przez ZGM Sp. z o. o. w Boguszowie-Gorcach w 2021r. (nr spr. L.Dz.TT/ L.Dz.TT/5299/2020 z dnia 24.11.2020r)

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Boguszowie-Gorcach udziela odpowiedzi na pytania, które wpłynęły dnia 04.12.2020r.:

PYTANIE 1:

Czy Zamawiający wymaga podpisania protokołu przez osobę posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej? Tytuł wskazuje na sam zakres konstrukcyjny ale formalnie "Instalacje i urządzenia służące ochronie środowiska" powinien podpisać instalator.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wymaga podpisu protokołu przez osobę posiadającą uprawnienia w specjalności instalacyjnej.

PYTANIE 2:

Czy harmonogram kontroli jest wiążący?

ODPOWIEDŹ:

Przeegląd może zostać wykonany do 1,5 miesiąca wcześniej, natomiast nie później niż data wskazana w harmonogramie.

PYTANIE 3:

W treści zapytania jest zapis "Przeeglądy należy wykonać dla 54-ch budynków wraz z obiektami znajdującymi się na działkach przynależnych do tych budynków". Czy Zamawiający założył książki obiektu dla budynków gospodarczych przynależnych do budynków mieszkalnych? To oznacza konieczność sporządzenia protokołu dla każdego budynku z książką obiektu oddzielnie.

ODPOWIEDŹ:

Budynki gospodarcze nie mają założonych książek obiektów. Do niniejszych odpowiedzi dołączamy poprawiony wzór protokołu przeglądu budowlanego, w którym uwzględniono pozycję dotyczącą budynków gospodarczych.

Sporządziła: Justyna Mazur-Korościak

Otrzymują:

- Strona internetowa KIEROWNIK WYDZIAŁU Zarządzania Wspólnotami Mieszkaniowymi i Budynkami Komunalnymi
- Wykonawcy wg wykazu
- TT a/a JMK inż. Daria Wołk-Laniewska

PREZES ZARZĄDU

Bartosz Kazimierzczak